

UMOWA NAJMU POJEMNIKÓW I URZĄDZEŃ DO GROMADZENIA ODPADÓW

W dniu: roku w Lubaniu, pomiędzy:

Zakładem Gospodarki i Usług Komunalnych Spółka z o. o.

ul. Bankowa 8, 59-800 Lubań

NIP 613 – 14 – 25 – 217

(wpis z dn. 10.07.2002 r. do Rejestru Przedsiębiorców) **pod numerem KRS 0000116424**)

zwanym dalej **Wynajmującym**, reprezentowanym przez:

Prezesa Zarządu - Michała Turkiewicza

a

.....	Adres do korespondencji:
.....
.....
.....

zwanym dalej „**Najemcą**” reprezentowanym przez: (w przypadku firmy)*

1.
2.

NIP

Nr telefonu do kontaktu:

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Wynajmujący przekazuje, a **Najemca** przyjmuje do najmu niżej wymienione pojemniki i stojaki:

- | | |
|---|---------------------------------------|
| 1) pojemnik na odpady komunalne zmieszane (metalowy) | 0,11 m ³ -szt.* |
| 2) pojemnik na odpady komunalne zmieszane (plastyczny) | 0,12 m ³ -szt.* |
| 3) pojemnik na odpady komunalne zmieszane (metalowy) | 0,06 m ³ -szt.* |
| 4) pojemnik na odpady komunalne zmieszane (metalowy) | 0,08 m ³ -szt.* |
| 5) pojemnik na odpady komunalne zmieszane (plastyczny) | 0,24 m ³ -szt.* |
| 6) pojemnik na odpady komunalne zmieszane (plastyczny) | 0,34/0,36 m ³ -szt.* |
| 7) pojemnik na odpady komunalne zmieszane (plastyczny) | 0,50 m ³ -szt.* |
| 8) pojemnik na odpady komunalne zmieszane (plastyczny) | 0,66 m ³ -szt.* |
| 9) pojemnik na odpady komunalne zmieszane (plastyczny) | 0,77 m ³ -szt.* |
| 10) pojemnik na odpady komunalne zmieszane (plastyczny/metalowy*) | 1,10 m ³ -szt.* |
| 11) pojemnik na bioodpady (plastyczny) | 0,12 m ³ -szt.* |
| 12) pojemnik na bioodpady (plastyczny/metalowy*) | 0,24 m ³ -szt.* |
| 13) pojemnik na surowce wtórne | 2,5 m ³ -szt.* |
| 14) stojak na surowce wtórne |szt.* |

§ 2

1. Pojemniki i stojaki wymienione w § 1 są technicznie sprawne i oznakowane logo **Wynajmującego**.
2. Podpisanie niniejszej umowy jest równoznaczne z ich przyjęciem do najmu.

§ 3

1. **Najemca** zobowiązany jest do:
 - wyznaczenia stałej lokalizacji punktu ustawienia pojemników i stojaków, w taki sposób, by nie zachodziła konieczność wchodzenia podczas odbioru odpadów **Wynajmującego** na teren jego posesji, z jednoczesnym zapewnieniem do nich dojazdu po nawierzchni utwardzonej, samochodem specjalistycznym **Wynajmującego**;
 - utwardzenia nawierzchni w miejscu ustawienia pojemników;
 - utrzymania pojemników i punktu gromadzenia odpadów w porządku oraz odpowiednim stanie sanitarnymi i technicznym;
 - nie gromadzenia w pojemnikach substancji i płynów nie będących przedmiotem odbioru;
 - nie palenia odpadów w pojemnikach oraz nie wrzucania żaru i gorącego popiołu;

- pokrycia kosztów zakupu nowych pojemników lub stojaków, w przypadku ich zdewastowania bądź zaginięcia.
2. **Wynajmujący** zobowiązany jest do:
 - dostarczenia pojemników i stojaków w należytym stanie technicznym i sanitarnym;
 - wymiany zużytych i naprawy uszkodzonych pojemników lub stojaków na własny koszt o ile zniszczenie lub uszkodzenie nastąpiło z winy **Wynajmującego**;
 - ustawiania pojemników i stojaków po ich opróżnieniu na właściwym miejscu.
 3. Naruszenie przez **Najemcę** obowiązków wymienionych w ust.1 skutkujące zniszczeniem bądź uszkodzeniem któregokolwiek z pojemników lub stojaków, będzie skutkowało powstaniem odpowiedzialności odszkodowawczej po stronie **Najemcy**.

§ 4

Miesięczny koszt brutto najmu pojemników wynosi:

- pojemnik na odpady komunalne o pojemności:	0,11 m ³ – 0,12 m ³	- 3,00 zł / 1 szt.*
- pojemnik na bioodpady o pojemności:	0,12 m ³	- 3,00 zł / 1 szt.*
- pojemnik na odpady komunalne o pojemności: m ³	-zł / 1 szt.*
- pojemnik na bioodpadów o pojemności:m ³	- zł / 1 szt.*
- pojemnik na surowce wtórne	2,5 m ³	- 33,00 zł / 1 szt.*
- stojak na surowce wtórne		- 3,00 zł / 1 szt.*

§ 5

1. Za usługę najmu pojemników wymienionych w § 1 **Wynajmujący** obciąży **Najemcę** fakturą VAT na koniec półrocza.
2. Fakturę **Wynajmujący** wyśle **Najemcy** listem zwykłym.
3. Termin płatności faktury strony umowy ustalają na dzień 21 miesiąca, przypadającego po półroczu, którego dotyczy usługa.
4. **Najemca** zobowiązuje się do uregulowania należności przelewem na konto **Wynajmującego** w Banku Zachodnim WBK S.A. Oddział w Lubaniu Nr 80 1090 1955 0000 0005 2000 2935.

§ 6

1. Umowa została zawarta na czas określony/nieokreślony*, z mocą obowiązywania od dnia
2. Strony zgodnie ustalają, iż w okresie od dnia r. do dniar. **Najemca** korzystał z pojemników należących do **Wynajmującego** i z tego tytułu zapłaci kwotę zł brutto do dnia na co **Wynajmujący** wystawi odrębną fakturę VAT.

§ 7

Obie Strony mogą wypowiedzieć umowę lub zmienić jej warunki za 1 - miesięcznym okresem wypowiedzenia, który rozpoczyna bieg pierwszego dnia następnego miesiąca. Ponadto strony mogą zmienić umowę za porozumieniem stron w drodze aneksu.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla **Wynajmującego**.

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

*niepotrzebne skreślić

.....
Najemca

.....
Wynajmujący