

UMOWA

o korzystanie z pojemnika na odpady zmieszane

W dniu: roku w Lubaniu, pomiędzy:

Zakładem Gospodarki i Usług Komunalnych Spółka z o. o.

ul. Bankowa 8, 59-800 Lubań

NIP 613 – 14 – 25 – 217

(wpis z dn. 10.07.2002 r. do Rejestru Przedsiębiorców) **pod numerem KRS 0000116424**)

zwanym dalej **Wynajmującym**, reprezentowanym przez:

Prezesa Zarządu - Michała Turkiewicza

a

.....	Adres do korespondencji:
.....
.....
.....

zwanym dalej „**Najemcą**” reprezentowanym przez: (w przypadku firmy)*

1.

2.

NIP

Nr telefonu do kontaktu:

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest odpłatne prawo do korzystania ze wspólnego pojemnika na odpady zmieszane przez **Najemcę**, który to pojemnik stanowi własność **Wynajmującego**.

§ 2

Pojemnik o którym mowa w § 1 znajduje się na obszarze Wspólnoty Mieszkaniowej/Spółdzielni Mieszkaniowej, w której zamieszkuje **Najemca**.

§ 3

Za prawo do korzystania z pojemnika o którym mowa w § 1 **Najemca** zapłaci **Wynajmującemu** ryczałtową kwotę 3,00 zł brutto.

§ 4

1. Za usługę najmu pojemników wymienionych w § 1 **Wynajmujący** obciąży **Najemcę** fakturą VAT na koniec półrocz.
2. Fakturę **Wynajmujący** wyśle **Najemcy** listem zwykłym.
3. Termin płatności faktury strony umowy ustalają na dzień 21 miesiąca, przypadającego po półroczu, którego dotyczy usługa.
4. **Najemca** zobowiązuje się do uregulowania należności przelewem na konto **Wynajmującego** w Banku Zachodnim WBK S.A. Oddział w Lubaniu Nr 80 1090 1955 0000 0005 2000 2935.

§ 5

1. Umowa została zawarta na czas określony/nieokreślony*, z mocą obowiązywania od dnia
2. Strony zgodnie ustalają, iż w okresie od dnia r. do dnia r. **Najemca** korzystał z pojemników należących do **Wynajmującego** i z tego tytułu zapłaci kwotę zł brutto do dnia r. na co **Wynajmujący** wystawi odrębną fakturę VAT.

§ 6

Obie Strony mogą wypowiedzieć umowę lub zmienić jej warunki za 1 - miesięcznym okresem wypowiedzenia, który rozpoczyna bieg pierwszego dnia następnego miesiąca. Ponadto strony mogą zmienić umowę za porozumieniem stron w drodze aneksu.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

Spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla **Wynajmującego**.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**niepotrzebne skreślić*

.....
Najemca

.....
Wynajmujący